

Przetarg Nieograniczony – Termomodernizacja

Wyjaśnienia do Warunków Zamówienia

PYTANIE NR 1.

Witam, w nawiązaniu do przetargu i rozmowy telefonicznej proszę o info:

- czy istnieje możliwość dostania się do mansardy na budynku nr. 19 i 20 od góry? tj. wykonując tradycyjne otwory w dachu tak jak przy ocieplaniu stropodachów aby wsunąć wąż od góry do samego dołu mansardy i wypełnić lukę,
- czy w budynku nr. 24 chodzi o położenie na sucho styropianu twardego bez konieczności jego mocowania, oraz czy poddasze jest wolne od wszelkich materiałów i rzeczy które uniemożliwiałyby ułożenie tej izolacji?
- czy posiada pan w dokumentacji informację jaka jest wysokość przestrzeni stropodachu na bud. nr 24 w którym należy wykonać ocieplenie metodą wdmuchiwania? Wystarczy info ile jest w najwyższym punkcie tj. kalenicy

ODPOWIEDŹ NR 1.

- 1) Planujemy docieplić pustkę znajdującą się za niższą połącją dachów mansardowych w budynkach OWP 19 i OWP 20 - przestrzeń zaznaczona czerwoną obwódką na załączonym wycinku przekroju. W naszej ocenie można dostać się do niej poprzez wykonanie otworów w omawianej połącji (czyli we fragmencie dachu o większym kącie nachylenia).
- 2) Poddasze w budynku OWP 24, na którym planowane jest układanie styropianu dach/podłoga nie wymaga prowadzenia prac porządkowych przed realizacją przewidywanego docieplenia. Nowy styropian należy układać na sucho (bez mocowania), z uzupełnieniem pianą izolacyjną niskoprężną wszelkich ewentualnych szczelin między płytami o szerokości 2-4 mm.
- 3) Załączam fragment przekroju przez stropodach wentylowany w budynku OWP 24 z odpowiednimi wymiarami i rzędnymi, które pomogą Panu określić jego geometrię.

PYTANIE NR 2.

Czy zamawiający dysponuje kosztorysami w formie edytowalnej (ATH) ? Jeżeli tak, prosimy o ich udostępnienie (wszystkie zadania).

ODPOWIEDŹ NR 2.

Udostępnianie oferentom przedmiarów w formie plików PDF uważamy za wystarczające. Nie wszyscy oferenci posiadają programy kosztorysowe, które wykorzystują rozszerzenie ATH. Istnieje możliwość wykorzystania przez oferentów programów do konwersji plików PDF na dowolny szablon wykorzystywany przez oferenta. Udostępnianie przedmiarów z rozszerzeniem ATH może narazić inwestora na zarzut nierównego traktowania oferentów.

PYTANIE NR 3.

Czy zamawiający zaakceptuje wadium w formie poręczenia wadialnego od Funduszu Rozwoju i Promocji Województwa Wielkopolskiego SA?

ODPOWIEDŹ NR 3.

Tak – zaakceptujemy wadium w formie poręczenia wadialnego od Funduszu Rozwoju i Promocji Województwa Wielkopolskiego SA.

PYTANIE NR 4.

Witam. Jeszcze jedno pytanie odnośnie ociepleń stropodachów na OWP 21,22, 23 łączników. Są to dachy skośne? Czy ocieplenie stropodachów na łącznikach dotyczy części z dachami płaskimi krytymi papą gdzie należy wykonać otwór w pokryciu z płyt betonowych ?

ODPOWIEDŹ NR 4.

Dzień dobry,
łączniki przy tych budynkach posiadają stropodachy płaskie, powierzchnia każdego z trzech równych łączników nr 21,22,23 (w łączniku znajduje się 1 pokój) wynosi ca. 9 m² – dodatkowo występuje plomba jako odrębne mieszkanie o powierzchni stropodachu ca 53 m² - połączona z budynkiem nr 21. Dojście do stropodachów tylko “od góry” poprzez rozkucie stropodachu